

**Изменения в нормативно-правовые акты
об электроэнергетике с 01.08.2012 г. по 01.09.2012 г.**

Реквизиты принятого нормативно-правового акта	Статус	Комментарии
<p>Приказ ФАС России от 26.06.2012 № 413 «Об утверждении административного регламента предоставления Федеральной антимонопольной службой по исполнению государственной функции по осуществлению контроля за действиями субъектов оптового и розничного рынков в части установления случаев манипулирования ценами на электрическую энергию на оптовом и розничном рынках электрической энергии (мощности)» (Зарегистрировано в Минюсте России 28.08.2012 № 25297)</p>	<p>Не опубликован</p>	<p>Утвержден новый административный регламент, устанавливающий общие положения процедур выявления Федеральной антимонопольной службой случаев манипулирования ценами на оптовом и розничном рынках электроэнергии</p> <p>Новый административный регламент разработан в соответствии с Правилами разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 16.05.2011 N 373. Регламент имеет более подробную структуру (в разделах выделены подразделы с заголовками) и устанавливает, в частности:</p> <p>перечень нормативных правовых актов, регулирующих исполнение данной государственной функции (в нем упомянут, в т.ч., действующий "Порядок установления случаев манипулирования ценами на электрическую энергию (мощность) на оптовом рынке электрической энергии (мощности)", утвержденный Приказом ФАС России от 14.11.2007 N 378);</p> <p>права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного контроля;</p> <p>сведения о почтовом адресе, телефонах, адресах сайтов и электронной почты ФАС России и ее территориальных органов;</p> <p>срок исполнения данной государственной функции (три месяца со дня представления в антимонопольный орган соответствующих заявлений и материалов);</p> <p>перечень источников, а также порядок приема и регистрации информации о манипулировании ценами на рынках электроэнергии;</p> <p>общие положения процедуры проверки субъектов электроэнергетики и принятия решений по ее результатам;</p> <p>порядок осуществления контроля за исполнением требований данного регламента.</p> <p>Аналогичный административный регламент, утвержденный Приказом ФАС России от 05.12.2007 N 415, разработанный в соответствии с Порядком разработки и утверждения административных регламентов исполнения государственных функций (предоставления государственных услуг), утвержденным Постановлением Правительства РФ от 11.11.2005 N 679, признан утратившим силу.</p>
<p>Приказ ФСТ России от 19.07.2012 N 485-э «О внесении изменений и дополнений в Правила применения цен (тарифов), определения стоимости электрической энергии (мощности), реализуемой на розничных рынках по регулируемым ценам (тарифам), оплаты отклонений фактических объемов потребления электрической энергии (мощности) от договорных, а также воз-</p>	<p>Не опубликован, вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.</p>	<p>Уточнен порядок определения стоимости электроэнергии для различных ситуаций ее обращения на розничных рынках</p> <p>Порядок определения стоимости объема потребленной электроэнергии, ранее установленный для потребителей с присоединенной мощностью энергопринимающего оборудования более 750 кВА, теперь будет применяться и в отношении потребителей, максимальная мощность энергопринимающих устройств которых в границах балансовой принадлежности составляет не менее 670 кВт.</p> <p>Для расчетов на розничном рынке помимо двухставочных тарифов будут применяться и трехставочные тарифы, став-</p>

<p>мещения расходов в связи с изменением договорного объема потребления электрической энергии (мощности) на территориях, не объединенных в ценовые зоны оптового рынка, утвержденные приказом Федеральной службы по тарифам от 30 ноября 2010 года N 364-э/4» (Зарегистрировано в Минюсте России 27.08.2012 N 25275)</p>		<p>ка которых состоит из суммы ставки средневзвешенной стоимости единицы электроэнергии, сбытовой надбавки гарантирующего поставщика и ставки тарифа на услуги, оказание которых является неотъемлемой частью процесса снабжения электроэнергией потребителей и размер платы за которые в соответствии с законодательством подлежит государственному регулированию, за исключением услуг по передаче электроэнергии (в случае, если снабжение электроэнергией данного потребителя осуществляется на основании договора купли-продажи).</p> <p>Дополнен перечень коэффициентов, используемых для расчета предельных уровней цен на розничных рынках электроэнергии на территориях неценовых зон оптового рынка (в перечень включены коэффициенты, отражающие изменение стоимости электроэнергии и (или) мощности для потребителей, рассчитываемых по тарифам разных видов - одноставочному либо двухставочному или трехставочному).</p>
<p>Приказ Минрегиона России от 27.06.2012 N 252 «Об утверждении примерных условий энергосервисного договора, направленного на сбережение и (или) повышение эффективности потребления коммунальных услуг при использовании общего имущества в многоквартирном доме» (Зарегистрировано в Минюсте России 27.08.2012 N 25277)</p>	<p>Не опубликован, вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.</p>	<p>Рекомендованы условия энергосервисного договора, заключаемого между заказчиками и исполнителями коммунальных услуг</p> <p>"Примерные условия энергосервисного договора..." предусматривают различные возможные варианты определения лиц, выступающих в качестве заказчика или исполнителя по энергосервисному договору. В частности заказчиками могут быть собственники помещений в многоквартирном доме, а исполнителями - управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК, ресурсоснабжающие организации или иные организации, оказывающие энергосервисные услуги; в то же время управляющие организации, ТСЖ, ЖК, ЖСК могут сами являться заказчиками, а исполнителями - ресурсоснабжающие организации, и т.д.</p> <p>Другие пункты энергосервисного договора могут устанавливать, в частности, условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> о выполняемых исполнителем работах и услугах (проведение энергетического обследования, установка и ввод в эксплуатацию коллективных приборов учета, обязательные мероприятия, предусмотренные органами власти субъекта РФ); о периоде времени, в течение которого будут определяться объемы потребления коммунальных ресурсов, принимаемые за базовые; о периоде времени, в течение которого будут определяться объемы потребления коммунальных ресурсов при использовании общего имущества в многоквартирном доме в целях подтверждения достижения величины экономии; о факторах, учитываемых в целях сопоставления объемов потребления коммунальных ресурсов в отчетные периоды (в т.ч. количество проживающих в многоквартирном доме, температура наружного воздуха); о гарантийном сроке, в течение которого исполнитель несет ответственность за сохранение достигнутого эффекта экономии; об обязательствах сторон по обеспечению сохранения достигнутого эффекта экономии, в т.ч. по обучению персонала, ответственного за эксплуатацию установленного оборудования, соблюдению условий его эксплуатации, своевременному проведению технического обслуживания, поддержанию оптимальных режимов функционирования.
<p>Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 N 857 «Об особенностях применения в 2012 - 2014</p>	<p>Опубликовано в Российской газете № 200 от 31.08.2012</p>	<p>Определение размера платы за отопление в 2012 - 2014 годах будет осуществляться в особом порядке Органам государственной власти субъектов РФ предостав-</p>

<p>годах Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»</p>	<p>Начало действия документа (за исключением отдельных положений) - 01.09.2012.</p> <p>В соответствии с п. 5 данный документ вступает в силу со дня официального опубликования. Изменения и Правила расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в 2012 - 2014 годах, утвержденные данным документом, применяются со дня вступления в силу Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354, то есть с 1 сентября 2012 года.</p>	<p>лено право до 15 сентября 2012 года принять одно из двух решений, касающихся определения размера платы за предоставленную в 2012 - 2014 годах коммунальную услугу по отоплению.</p> <p>В целях определения размера платы за отопление квартиры или индивидуального жилого дома, не оборудованных индивидуальными приборами учета тепловой энергии (нежилого помещения в многоквартирном доме, не оборудованном общедомовым прибором учета), может быть принято решение об осуществлении потребителями оплаты этой коммунальной услуги равномерно за все расчетные месяцы календарного года. В случае принятия такого решения размер платы должен осуществляться в соответствии с утвержденными данным Постановлением "Правилами расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в 2012 - 2014 годах" (определяют формулы расчета).</p> <p>Субъекты РФ вправе принять другое решение - о применении порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в соответствии с "Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам", утвержденными Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 N 307, используя при этом нормативы потребления тепловой энергии на отопление, действовавшие по состоянию на 30 июня 2012 года. При этом установлено, что пункты 15 - 28 указанных "Правил..." 2006 года и пункты 1 - 4 приложения N 2 к ним в части, касающейся порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, будут действовать до 1 января 2015 года; ранее было установлено, что "Правила..." 2006 года утратят силу полностью (вместе с утвердившим их Постановлением Правительства РФ) с 1 сентября 2012 года, т.е. с даты вступления в силу нового аналогичного документа - "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 N 354.</p> <p>Установлено также, что органы государственной власти субъектов РФ, принявшие одно из двух указанных решений, могут в любой момент принять решение о применении порядка расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, предусмотренного упомянутыми "Правилами..." 2011 года, вступающими в силу, как уже говорилось, с 1 сентября 2012 года.</p>
<p>Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»)</p>	<p>Опубликовано в Собрании законодательства от 20.08.2012 № 34, ст. 4734</p> <p>Вступило в силу 28.08.2012</p>	<p>Издан комплексный нормативный правовой акт, конкретизирующий положения Федерального закона "О теплоснабжении" и регулирующий гражданско-правовые, а также некоторые технологические и административные аспекты теплоснабжения</p> <p>Утвержденными Правительством РФ "Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации" установлены, в частности:</p> <ul style="list-style-type: none"> порядок определения и присвоения статуса единой теплоснабжающей организации, отвечающей за теплоснабжение в конкретном населенном пункте; содержание и порядок заключения договора теплоснабжения, порядок расчетов по договору теплоснабжения; содержание, порядок заключения и исполнения договора оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя; порядок заключения договоров между теплоснабжающими, теплосетевыми организациями, функционирующими в пределах одной системы теплоснабжения; порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энер-

		гии потребителям (в аварийных ситуациях, при неоплате, при нарушениях технологического режима); порядок предоставления доступа представителей тепло-снабжающей или теплосетевой организации к приборам учета и теплопотребляющим установкам; организация обеспечения надежности систем теплоснабжения поселений, городских округов; порядок рассмотрения органами местного самоуправления обращений потребителей по вопросам надежности тепло-снабжения (прием заявления, процедуры, в т.ч. сроки направления запросов и предписаний в теплоснабжающие организации, срок для дачи ответа заявителю).
Приказ ФАС России от 25.05.2012 № 339 «Об утверждении административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушениях антимонопольного законодательства Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 07.08.2012 № 25125)	Не опубликован, вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.	Общий срок рассмотрения ФАС России дела о нарушении антимонопольного законодательства - 9 месяцев со дня вынесения определения о назначении дела к рассмотрению В Регламенте определены: предмет государственного контроля; права и обязанности должностных лиц и лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по контролю; состав и последовательность административных процедур; порядок обжалования действий должностных лиц ФАС России.
Приказ ФАС России от 25.05.2012 N 345 "Об утверждении административного регламента Федеральной антимонопольной службы по исполнению государственной функции по установлению доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении заявлений, материалов, дел о нарушении антимонопольного законодательства и при осуществлении государственного контроля за экономической концентрацией" (Зарегистрировано в Минюсте России 09.08.2012 N 25157)	Не опубликован, вступает в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования.	Срок установления ФАС России доминирующего положения хозяйствующего субъекта при рассмотрении материалов, указывающих на наличие признаков нарушения антимонопольного законодательства, - 3 месяца В Административном регламенте предусмотрены: предмет государственного контроля; права и обязанности должностных лиц при осуществлении государственного контроля; состав и последовательность административных процедур; порядок и формы контроля за исполнением государственной функции.
Приказ Минэнерго России от 12.07.2012 N 329 "Об утверждении значений планового коэффициента резервирования, используемого при проведении конкурентного отбора мощности для зоны (группы зон) свободного перетока, на 2013 год" (Зарегистрировано в Минюсте России 03.08.2012 N 25098)	Опубликовано в Российской газете № 183 от 10.08.2012. Начало действия документа – 21.08.2012	Определены значения планового коэффициента резервирования для целей конкурентного отбора мощности на 2013 год Значения упомянутого коэффициента утверждены для 29 зон свободного перетока (Сибирь, Южный Кузбасс, Омск, Чита, Центр, Москва, Запад и т.д.), т.е. зон, в которых поставки электроэнергии и мощности планируются с учетом возможной взаимозаменяемости генерирующего оборудования поставщиков.
Приказ ФАС России от 12.07.2012 N 476 «Об определении зон свободного перетока, в которых конкурентный отбор мощности на 2013 год проводится с использованием предельного размера цены на мощность» (Зарегистрировано в Минюсте России 02.08.2012 N 25078)	Опубликовано в Российской газете № 183 от 10.08.2012. Начало действия документа – 21.08.2012	Федеральная антимонопольная служба определила перечень зон свободного перетока электроэнергии, в которых конкурентный отбор мощности на 2013 год проводится с использованием устанавливаемого Правительством РФ предельного размера цены на мощность В перечень включены, в частности, Южный Кузбасс, Омск, Чита, Бурятия, Алтай, Тюмень, Каспий, Ростов, Кубань, и т.д. (всего 18 пунктов). В соответствии с "Правилами оптового рынка электрической энергии и мощности" (Постановление Правительства РФ от 27.12.2010 N 1172) федеральный антимонопольный

		<p>орган определяет зоны свободного перетока (т.е. зоны, в которых поставки электроэнергии и мощности планируются с учетом возможной взаимозаменяемости генерирующего оборудования поставщиков), в которых конкурентный отбор мощности проводится с использованием предельного размера цены на мощность, на основании ежегодно проводимого анализа экономической концентрации поставщиков электроэнергии и мощности.</p>
--	--	--